

صندوق سدكو كابيتال المرين للأسهم السعودية

المعزز بالذكاء الاصطناعي

الأول من نوعه
في المملكة العربية السعودية

الملخص التنفيذي

دور الذكاء الاصطناعي في إدارة الأصول

يعمل الذكاء الاصطناعي على إعادة تشكيل المشهد الاستثماري بشكل كبير، حيث يعزز **الكفاءة**، ويطوّر **القدرات**، ويوفر **تحليلات** أعمق في إدارة الأصول.

كيف يعزز الذكاء الاصطناعي الأساليب الاستثمارية التقليدية؟

دقة أعلى باستخدام التعرف على الأنماط المدعوم بالذكاء الاصطناعي



تكيف أسرع مع الأسواق من خلال تحليل البيانات في الوقت الفعلي



إدارة مخاطر مستمرة تُمكن من اتخاذ قرارات استباقية



معالجة واسعة النطاق للبيانات التاريخية والحالية



من مديري الأصول في الولايات المتحدة والمملكة المتحدة يستخدمون أو يخططون لاعتماد استراتيجيات استثمار قائمة على الذكاء الاصطناعي.

BLACKROCK



aladdin

by BLACKROCK

J.P.Morgan



loxm

Morgan Stanley



Next Best Action

Amundi
ASSET MANAGEMENT



aixigo

عن مدير الصندوق

سدكو كابيتال

شركة رائدة في مجال إدارة الأصول، تقدم باقة من الخدمات والحلول الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية في الأسواق المالية العالمية. تلتزم سدكو كابيتال باستثماراتها الأخلاقية وإستراتيجياتها للاستثمار النزيه، وتزود عملائها بمجموعة من الحلول الاستثمارية عبر عملية ديناميكية لتوزيع الأصول من مختلف فئاتها المتنوعة لتحقيق عوائد مجزية معدلة المخاطر.

المعرفة

- < رائدة في العقارات العالمية والمحلية والأسهم المدرجة وأسهم الملكية الخاصة والبنية التحتية وأصول الدخل المتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية
- < إدارة الصناديق داخلياً

الخبرة

- < تملك سدكو كابيتال فريق استثمار يدير الثروات داخل المجموعة لأكثر من 40 عامًا

الاستقلالية

- < تستقل سدكو كابيتال عن البنوك أو المؤسسات المالية
- < خاضعة لتنظيم «هيئة السوق المالية» (CMA) في المملكة العربية السعودية و «لجنة مراقبة القطاع المالي» (CSSF) في لو كسمبورغ

التوافق مع أحكام الشريعة والاستثمار الأخلاقي المسؤول

- < ملتزمة بمبادئ الشريعة الإسلامية
- < ومعايير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات مع الالتزام بمبادئ الأمم المتحدة للاستثمار المسؤول

الانتشار العالمي

- < نستثمر في أكثر من 30 دولة حول العالم
- < نصل إلى أكثر من 100 مدير ومستشار متخصص في جميع أنحاء العالم

الممتلكات

- < الإدارة والمشورة بشأن أصول متنوعة بحجم 9.9 مليار دولار أمريكي عبر انتشار جغرافي واسع وضمن مجموعة متنوعة من الصناعات

عن مدير الصندوق

العقارات الإقليمية

- < المدرة للدخل
- < البناء حسب الملاءمة
- < صناديق الاستثمار العقاري المتداولة

العقارات العالمية

- < الأصول العقارية الأساسية والمحسنة
- < الأصول العقارية ذات القيمة المضافة
- < الفرص العقارية الخاصة

الأسهم الخاصة

- < الاستثمار في صناديق الأسهم الخاصة العالمية
- < الاستثمارات المشتركة

9.9
مليار دولار
الأصول تحت
الإدارة والمشورة

الأصول السائلة الدولية

- < تحليل الأداء وتقييم مدراء الاستثمار
- < التوزيع الدوري للأصول
- < الصكوك
- < الأسهم المدرجة
- < صناديق الاستثمار العقاري العالمية
- < البنية التحتية المدرجة

الأصول السائلة المحلية

- < الصناديق المُدارة داخلياً
- < اتفاقيات منفصلة إدارة محافظ استثمارية تقديرية (الأسهم، الدخل)

أصول الدخل الأخرى

- < التأجير
- < تحليل الأداء وتقييم مدراء الاستثمار
- < البنية التحتية

ملخص الصندوق

صندوق سدكو كابيتال المرن للأسهم السعودية المعزز بالذكاء الاصطناعي		اسم الصندوق
صندوق استثمار عام مفتوح للأسهم		نوع الصندوق
يهدف الصندوق إلى تنمية رأس المال على المدى المتوسط إلى الطويل من خلال الاستثمار في الأوراق المالية الواقعة من ضمن نطاق الاستثمار للصندوق وفقاً لما هو محدد في الفقرة (ب) من المادة (3) من الشروط والأحكام.		هدف الصندوق
عالي المخاطر		درجة المخاطر
الريال السعودي		العملة
10 ريال سعودي		سعر الوحدة (القيمة الاسمية)
5,000 ريال سعودي		الحد الأدنى للاشتراك
2,000 ريال سعودي		الحد الأدنى للاشتراك الإضافي
2,000 ريال سعودي		الحد الأدنى للاسترداد
كل يوم عمل		أيام التعامل/التقييم
1.75% من صافي قيمة أصول الصندوق يتم احتسابها في كل يوم عمل على أساس سنوي، وتستقطع وتُدفع إلى مدير الصندوق في نهاية كل شهر ميلادي.		رسوم إدارة الصندوق
2% بحد أعلى من قيمة الاشتراك		رسوم الاشتراك
2025/02/16		تاريخ بدء الطرح الأولي
20 يوم عمل، ويحق لمدير الصندوق تمديد فترة الطرح لمدة 40 يوماً بحيث لا تزيد فترة الطرح الأولي للصندوق على (60) يوماً. ويحق للصندوق إغلاقها قبل انتهائها، علماً بأن الصندوق هو صندوق استثماري عام مفتوح ويحق للمستثمرين الاشتراك والاسترداد خلال مدة الصندوق.		مدة فترة الطرح

مميزات الصندوق

متوافق مع أحكام ومعايير الشريعة



الأول من نوعه في المملكة العربية السعودية



استراتيجيات استثمارية دقيقة

تعمل نماذج الذكاء الاصطناعي على تقديم استراتيجيات استثمارية متقدمة تعتمد على أسس تحليلية دقيقة، مما يجعلها أكثر قوة وكفاءة مقارنة بالطرق التقليدية.



تحليل فني وسرعة في اتخاذ القرارات

يعزز الصندوق قدرته على تحليل البيانات باستخدام التداول الخوارزمي، الذي يعتمد على تحليل فني لتاريخ الأسهم وتتبع حركة الأسهم المستهدفة. هذه التقنية توفر سرعة ودقة تفوق القدرات البشرية بالتالي استجابة أسرع للتغيرات السوقية.



مرونة وسيولة عالية

سيستفيد الصندوق من منصة الذكاء الاصطناعي للحفاظ على مرونة عالية في اتخاذ القرارات الاستثمارية كما يمكن الاشتراك والاسترداد يوميًا.



أداء محسّن

تتيح المنصة للصندوق الاستفادة من البيانات التاريخية لتحليل أدائه والتنبؤ بالأداء المستقبلي، مما يساهم في تحقيق نتائج استثمارية دقيقة.



التحليل الفوري

تجمع المنصة وتحلل يوميًا حوالي 300 مليون نقطة بيانات نوعية وكمية باستخدام وحدات معالجة متطورة وخوارزميات التعلم الذاتي. لضمان دقة التحليل والتنبؤ بالأسواق في الوقت الفعلي.



توظيف الذكاء الاصطناعي

الأول من نوعه في المملكة العربية السعودية

300 مليون
نقطة بيانات

نموذج ذكاء
اصطناعي متقدم



يستند إلى تحليلات معقدة لسلوك السوق، مما يساعدنا على تحديد الأنماط والفرص الفريدة للأسهم المتوافقة مع الشريعة الإسلامية.

تشمل البيانات الأساسية والفنية، وبيانات السلع، وأحجام التداول، وإجراءات الشركات، والأخبار، والعوامل العالمية، والعواطف الخاصة بالمنطقة، والمؤشرات الاقتصادية، والتي تركز بشكل خاص على السوق السعودية.

تحليلات | أسرع | أذكى | أكثر قابلية للتوسع | لتحقيق عوائد أفضل

توظيف الذكاء الاصطناعي

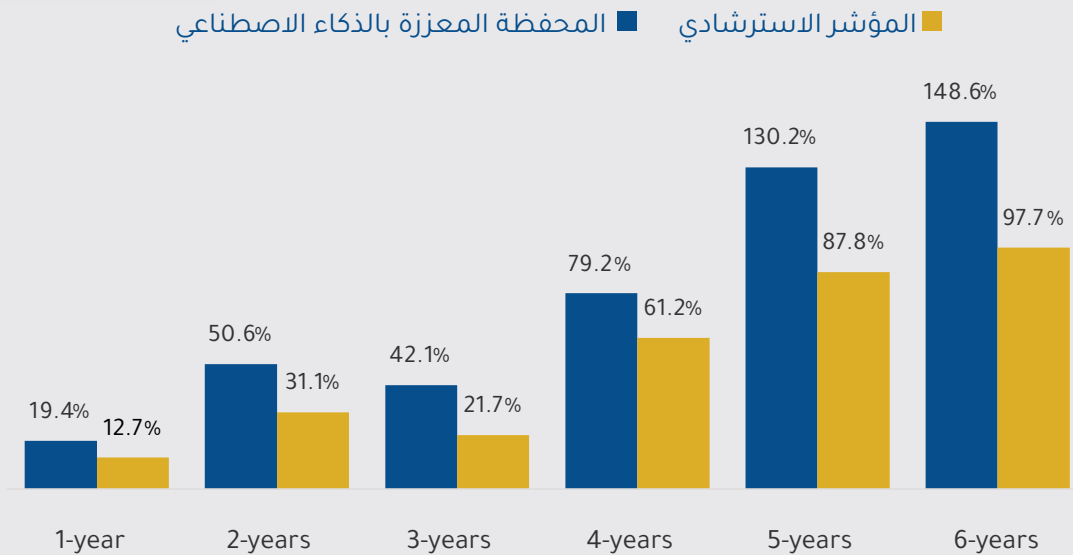
أداء مُثبت للذكاء الاصطناعي ونتائج مستقرة

تؤكد نتائجنا التي تم اختبارها
مسبقًا:

أداء متفوق
مقارنة بالمؤشرات الاسترشادية

تقلبات أقل
خلال تذبذبات الأسواق

فعّالة في مختلف الظروف
للأسواق



الاشتراك في الصندوق



الفئة المستهدفة

يستهدف الصندوق فئة المستثمرين الراغبين بالاستثمار في الصندوق بما ينطوي عليه من مخاطر.

لمزيد من المعلومات والإجابة على الاستفسارات

بيانات التواصل لمدير الصندوق

الشركة السعودية للاقتصاد والتنمية للأوراق المالية (سدكو كابيتال)

ص. ب. 4384 جدة 21491
جدة، حي المرجان، طريق الملك
مركز أسواق البحر الأحمر



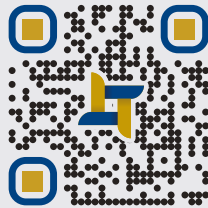
هاتف +966 12 2151500



فاكس +966 12 690 6599



الموقع الإلكتروني www.sedcocapital.com



للاشتراك والاطلاع على
الشروط والأحكام

إخلاء المسؤولية

تقتصر المعلومات الواردة في هذه الوثيقة على الأشخاص الذين ترسل إليهم سدكو كابيتال أو إحدى شركاتها الزميلة («سدكو كابيتال») أو ممثلوها المفوضون هذه الوثيقة مباشرةً. ولا يجوز توزيع هذه الوثيقة أو نشرها أو نسخها أو إرسالها أو تقديمها بأي شكل آخر سواء بالكامل أو جزئيًا إلى أي أطراف آخرين دون الحصول على موافقة كتابية صريحة من سدكو كابيتال. ولا يجوز توزيع محتوى هذه الوثيقة لأي شخص أو كيان أو استخدامها من أي شخص أو كيان في أي دولة حيث يكون ذلك التوزيع أو الاستخدام مخالفًا للقوانين أو الأنظمة المحلية المعمول بها في تلك الدولة. وتطلب سدكو كابيتال من الأشخاص الذين تصل إليهم هذه الوثيقة أن يأخذوا علمًا بأي قيود تسري على عرض أو بيع الحصص الموصوفة في هذه الوثيقة بموجب قوانين وأنظمة أي منطقة وأن يلتزموا بتلك القيود فيما يتعلق بأي طلبات مقدمة بشأن تلك الحصص، بما في ذلك الحصول على أي موافقة حكومية مطلوبة أو أي موافقة أخرى والالتزام بأي إجراءات أخرى مقررّة في تلك المنطقة. ولم ولن تتخذ سدكو كابيتال أي إجراء في أي دولة يسمح بتوظيف الحصص ذات العلاقة في أي دولة تستلزم اتخاذ إجراءات لذلك الغرض. كما أنه لم يتم اتخاذ أي إجراء من هذا النوع فيما يتعلق بحيازة أو توزيع هذه الوثيقة.

قامت سدكو كابيتال بإعداد المعلومات والآراء الواردة في هذه الوثيقة. وترى سدكو كابيتال أن المعلومات الواردة في هذه الوثيقة هي معلومات موثوقة و/أو تم الحصول عليها من مصادر عامة يعتقد بأنها موثوقة. ولا تقدم سدكو كابيتال أي إقرار أو ضمان فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من المعلومات الواردة في هذه الوثيقة. كما أن هذه الوثيقة ليست حصرية فيما يتعلق بأي متلقٍ لها، ويجوز لسدكو كابيتال ممارسة أنشطة أعمال فيما يتعلق بأي من المفاهيم الواردة في هذه الوثيقة مع أي أطراف أخرى عدا أي متلقٍ معين لهذه الوثيقة. كما يجوز لسدكو كابيتال ممارسة أنشطة أعمال غير متوافقة مع اقتراحات التداول المبينة في هذه الوثيقة.

تشكل الآراء والتوقعات الواردة في هذه الوثيقة ما تراه سدكو كابيتال مناسبًا كما في الوقت الحالي وهي عرضة للتغيير دون سابق إشعار. ولا يترتب على سدكو كابيتال أي التزام بتحديث أو تعديل أو تغيير هذه الوثيقة أو إبلاغ قارئها في حالة إجراء تغيير في أي مسألة مذكورة في هذه الوثيقة. أو في أي آراء أو توقعات أو تقديرات منصوص عليها فيها، أو إذا أصبحت تلك المسألة أو تلك الآراء أو التوقعات أو التقديرات غير دقيقة في أي وقت في المستقبل. كما أن أسعار الأدوات المالية ووفرته هي أيضًا عرضة للتغيير دون سابق إشعار.

هذه الوثيقة مقدمة لأغراض الاطلاع فقط. ويجب ألا يتم تفسيرها على أنها عرض لشراء أي ورقة مالية أو استدراج عرض لبيع أي ورقة مالية أو المشاركة في أي استراتيجية استثمارية معينة في أي دولة. ويجب أن يتم تنفيذ أي نشاط استثماري من هذا النوع بناءً فقط على مواد عرض صادرة بصيغة نهائية يقتصر تقديمها على الأشخاص الذين يثبتون أنهم يملكون القدرة على تقييم مخاطر وحسنات هذا الاستثمار. ولا ينبغي أن يؤدي تسليم هذه الوثيقة في أي ظرف كان بغض النظر على توقيت ذلك التسليم، إلى إعطاء انطباع بأنه لم يحصل أي تغيير في أعمال سدكو كابيتال أو في أي من منتجاتها بعد تاريخ إصدار هذه الوثيقة. كذلك ينبغي على المستثمرين المحتملين عدم اعتبار محتوى هذه الوثيقة على أنه مشورة فيما يتعلق بأي مسألة قانونية أو شرعية أو ضريبية أو استثمارية أو أي مسألة أخرى.

إلى جانب ذلك، يمكن أن تكون أي أدوات مالية مذكورة في هذه الوثيقة غير مناسبة لجميع المستثمرين. ويجب على المستثمرين اتخاذ قراراتهم الاستثمارية بالاعتماد على مستشاريهم المستقلين حسبما يرونه ضروريًا وبناءً على أوضاعهم المالية الخاصة وأهدافهم الاستثمارية المحددة. ويمكن أن يكون الاستثمار في منتجات مالية معينة مناسبًا فقط لمستثمرين متمرسين معينين لا يحتاجون إلى سيولة فورية من استثماراتهم. ويمكن أن يكون الدخل من أي استثمار متقلبًا. كذلك يمكن أن ترتفع أو تنخفض أسعار أو قيم الأدوات المالية الموصوفة هذه الوثيقة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر. ويمكن أن يتعرض أي مستثمر لخسارة كامل أمواله المستثمرة. هذا بالإضافة إلى أن الأداء السابق لا يعتبر بالضرورة مؤشرًا على النتائج المستقبلية.

تم إعداد الوثائق المرفقة لأغراض المتلقين المحددين فقط. ويعتبر قبولك لهذه المعلومات موافقةً منك على: (1) أنك لن تقوم بإرسال أو نسخ أو توفير كامل أو أي جزء من الوثائق المرفقة لأي شخص آخر. و(2) جميع الشروط المذكورة أعلاه.

لا يجوز توزيع هذا المستند في المملكة إلا على الأشخاص المحددين في لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن هيئة السوق المالية. ولا تعطي هيئة السوق المالية أي تأكيد يتعلق بدقة هذا المستند أو اكتماله. وتخلي الهيئة نفسها من أي مسؤولية أو أي خسارة تنتج عما ورد في هذا المستند أو الاعتماد على أي جزء منه. ويجب على الراغبين في الاشتراك في الأوراق المالية المطروحة بموجب هذا المستند تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأوراق المالية محل الطرح. وفي حال تعذر فهم محتويات هذا المستند، يجب عليهم الأخذ بمشورة مستشار مالي مُرخّص له.

شكراً لكم

