

بقيمة تتجاوز ٨ مليار..

سدكو كابيتال توقع اتفاقية مع شركة سمو للاستثمار لتأسيس عدة صناديق استثمارية عقارية

تُعلن سدكو كابيتال، الشركة المتخصصة في إدارة الأصول العالمية والحلول الاستثمارية المتوافقة مع أحكام الشريعة والمعايير الأخلاقية، عن توقيعها اتفاقية مع شركة سمو للاستثمار، بهدف تأسيس خمسة صناديق استثمارية عقارية خاصة، بما يتماشى مع إستراتيجية سدكو كابيتال للتوسع في الاستثمار العقاري وتلبية تطلعات المستثمرين الباحثين عن فرص استثمارية مبتكرة ومستدامة. وتأتي هذه الخطوة تأكيداً على حرص سدكو كابيتال على إنشاء الصناديق الاستثمارية بالشراكة مع أفضل المطورين والمؤثرين في سوق العقار السعودي، بما يعزز من فرص النمو في القطاع ويدعم رؤية ٢٠٣٠.

تجاوزت القيمة الإجمالية لهذه الاتفاقية ٨ مليار ريال سعودي، وتشمل إستراتيجية الصناديق مجموعة متنوعة من المشاريع، كتطوير وتنفيذ البنية التحتية وتطوير أبراج متعددة الاستخدام، وتطوير مشاريع ذات استخدامات متعددة. وستتوزع مشاريع الصناديق الاستثمارية في عدد من المدن الرئيسية بالمملكة، بما في ذلك الرياض وجدة ومكة المكرمة والمدينة المنورة.

وفي تعليق له على هذه الشراكة، صرّح الأستاذ / عبد الوهاب عابد، الرئيس التنفيذي المكلف لشركة سدكو كابيتال: "نواصل إستراتيجيتنا الهادفة، من خلال هذه الاتفاقية، إلى تقديم حلول استثمارية مبتكرة متوافقة مع الشريعة تلي تطلعات مستثمرينا. وتأتي هذه الخطوة تأكيداً على مكانة سدكو كابيتال كشريك استثماري موثوق يواكب التطورات المتسارعة في قطاع الاستثمار العقاري بالمملكة بما يتماشى مع رؤية ٢٠٣٠".

ومن جانبه، قال الرئيس التنفيذي لشركة سمو للاستثمار الأستاذ / عبدالرحمن القحطاني: "نفخر بتوقيع هذه الاتفاقية التي تمثل امتداداً لمسيرة سمو للاستثمار في تحقيق أهدافها الاستراتيجية، ونؤكد التزامنا المستمر بتطوير مشاريع عقارية ذات قيمة مضافة، تخلق مجتمعات سكنية وتجارية متكاملة تلي احتياجات السوق المتنامية".

تُجسد هذه الاتفاقية التزام كل من سدكو كابيتال وسمو للاستثمار بتعزيز قطاع الاستثمار العقاري في المملكة من خلال مشاريع مبتكرة ومستدامة تدعم رؤية ٢٠٣٠. ومع تنوع المشاريع وتوزعها في مدن رئيسية، تعكس هذه الشراكة رؤية مشتركة تهدف إلى تحقيق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني وتلبية تطلعات المستثمرين والسوق العقارية المتنامية.

عن سدكو كابيتال:

شركة عالمية متخصصة في مجال إدارة الأصول والحلول الاستثمارية وفق أحكام الشريعة واستناداً إلى أعلى المعايير الأخلاقية. تتمحور فلسفة الشركة حول ثلاثة مبادئ رئيسية هي الانضباط والشراكات القوية والكفاءة العالية. تُزود سدكو كابيتال العملاء بمجموعة من الحلول الاستثمارية المسؤولة من خلال عملية ديناميكية لتخصيص الأصول عبر مختلف فئاتها المتنوعة بهدف تحقيق إيرادات قوية معدّلة حسب المخاطر. وانطلاقاً من رؤيتها الاستثمارية الشاملة وطموحها المشمول بمنهجية استثمارية أخلاقية حصيفة والتزامها بالاستثمار المسؤول وفقاً لمبادئ الشريعة تتيح سدكو كابيتال لعملائها الوصول إلى الأسواق العالمية لاقتناص أفضل فرص الاستثمار عبر الأسواق الناشئة والمتطورة، بما فيها المملكة العربية السعودية، وذلك تماشياً أهدافها مع الاستثمارية المنشودة وتدير الشركة حالياً محفظة من الأصول تحت الإدارة تتجاوز قيمتها الـ ٩,٩ مليارات دولار، بفضل استراتيجياتها الاستثمارية المدروسة وسجلها الحافل بالنجاح. وحازت سدكو كابيتال في عام ٢٠١٤ بكل فخر على لقب أول شركة سعودية لإدارة الأصول وأول شركة إدارة أصول تعمل بالتوافق مع أحكام الشريعة وتلتزم بمبادئ الأمم المتحدة للاستثمار المسؤول، حيث تواصل مسيرتها المتميزة من الالتزام بهذا النوع من الاستثمارات. ومن جهة أخرى، تُؤكد الشركة ثبات موقفنا حيال تعهداتها بالاستثمار الأخلاقي الذي يُقدمه فريقها من المتخصصين ذوي الكفاءة والخبرة القوية الذين يكرسون جهودهم لتلبية مصالح العملاء. تمارس سدكو كابيتال نشاطاتها حسب الترخيص الممنوح لها من هيئة السوق المالية رقم ١١١٥٧-٣٧. وتتخذ الشركة من مدينة جدة مقراً لها وتمتلك مكاتب في كل من لوكسمبورغ والرياض ودبي.

يقع المقر الرئيسي للشركة في البرج الجنوبي، رد سي مول، شارع الملك عبد العزيز، ص.ب ١٣٣٩٦ جدة ٢١٤٩١، المملكة العربية السعودية. لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة الموقع الإلكتروني www.sedcocapital.com :

لمزيد من المعلومات، يُرجى التواصل مع:

سدكو كابيتال

مها علي أبو العلا

هاتف: +966 126906864

بريد إلكتروني: mahaa@sedcocapital.com